



**PENGERUSI JAWATANKUASA
KIRA-KIRA WANG NEGARA (PAC)
MERANGKAP AHLI PARLIMEN ROMPIN**
PEJABAT JAWATANKUASA KIRA-KIRA WANG NEGARA
PARLIMEN MALAYSIA, JALAN PARLIMEN
50680 KUALA LUMPUR

Tel : 03-2601 7263 / 2698 6852 (DL)
Faks : 03-2698 9218
Email : pacparlimen@parlimen.gov.my
Laman Web : <http://www.parlimen.gov.my/pac>

14 November 2016

Isnin

**KENYATAAN MEDIA YB DATO' SRI HASAN BIN ARIFIN, PENERUS JAWATANKUASA
KIRA-KIRA WANG NEGARA (PAC) PARLIMEN MENGENAI LAPORAN PAC PROJEK
PENGALIHAN OPERASI KERETA API TANAH MELAYU BERHAD DARI TANJONG PAGAR
KE WOODLANDS (STESAN), SINGAPURA DAN KEMPAS BARU (DEPOH), JOHOR
BAHRU**

- 1) PAC Parlimen hari ini, membentangkan Laporan PAC Projek Pengalihan Operasi Kereta Api Tanah Melayu Berhad (KTMB) Dari Tanjong Pagar ke Woodlands (Stesen), Singapura dan Kempas Baru (Depoh), Johor Bahru yang dibangkitkan dalam pembentangan Laporan Ketua Audit Negara Tahun 2013 di Dewan Rakyat pada 10 November 2014.
- 2) PAC Parlimen memulakan prosiding Projek Pengalihan Operasi Kereta Api Tanah Melayu Berhad Dari Tanjong Pagar ke Woodlands (Stesen), Singapura dan Kempas Baru (Depoh), Johor Bahru dengan MantanKetua Setiausaha Kementerian Pengangkutan, Datuk Dr Ismail Bakar Mohd Arif Ab Rahman memberikan penjelasan berhubung isu-isu dalam projek berkenaan di hadapan Jawatankuasa ini.
- 3) Dalam prosiding berkenaan, PAC Parlimen meneliti isu-isu berikut:
 - a) Pembinaan depoh penyenggaraan KTMB di Kempas Baru, Johor Bahru, Johor adalah kurang memuaskan kerana belum siap setakat bulan Ogos 2014 berbanding jadual yang ditetapkan setelah mengambil kira satu

lanjutan masa pertama yang telah diluluskan yang berakhir pada 1 November 2013. Manakala kerja pengubahsuaian stesen di Woodlands telah siap mengikut jadual di mana kontraktornya dilantik oleh Kerajaan Singapura;

- b) Sehingga lawatan Audit pada 31 Disember 2013, kemajuan sebenar projek hanya 81.04% berbanding sepatutnya telah siap;
- c) 5 komponen kerja iaitu sistem semboyan; *trolley shed*; *training (equipment and system)*; *landscape* dan *inspection and certification of completion and compliance* belum dimulakan.
- d) Berdasarkan Surat Setuju Terima (SST), tempoh penyiapan untuk keseluruhan depot adalah pada 16 Julai 2013 iaitu 18 bulan. Manakala tarikh siap selepas EOT adalah pada 1 November 2013.
- e) Bagi kerja *running bungalow*, satu tempoh lanjutan masa (EOT) sehingga 15 Ogos 2012 (30 hari) telah diluluskan namun kerja hanya disiapkan pada 27 September 2012 dan Gantirugi Tertentu (LAD) sebanyak RM32,336 telah dikenakan.
- f) Bagi kerja depot penyenggaraan satu EOT telah diberikan sehingga 1 November 2013 telah diluluskan dan LAD sejumlah RM418,560 telah dikenakan. Namun sehingga 28 Mac 2015 projek tersebut masih belum disiapkan.

- g) Bagi aktiviti kerja-kerja tanah yang berkeluasan 45.81 ekar, peratus kerja siap adalah 97.83%. Semakan juga mendapati lokasi tapak asal tanah telah dianjakkan 700 meter ke sebelah utara dan aras tapak telah ditinggikan sebanyak 24.88 meter berbanding aras asal bagi tujuan penyelarasan dengan ketinggian reka bentuk jajaran landasan di bawah skop cadangan bangunan depot dan jajaran Projek Landasan Berkembar Elektrik (PLBE) Gemas-Johor Bahru.
- h) Untuk kerja-kerja landasan, peratus siap adalah 3.49% berbanding 100% sepatutnya siap. Permohonan kontraktor untuk menggunakan rel terpakai jenis UIC54 berbanding jenis BS80A seperti syarat kontrak masih belum diputuskan oleh Jawatankuasa Perubahan Kerja. Antara alasan permohonan adalah kerana pembekalan rel BS80A akan mengambil masa selama 6 bulan dan mengambil kira Projek Landasan Berkembar Elektrik Gemas – Johor Bahru juga akan menggunakan rel jenis UIC54.
- i) Untuk kerja-kerja persembayanan masih tidak dilaksanakan akibat dari kerja-kerja tanah dan landasan yang masih belum siap.
- j) Prestasi kerja pembinaan bangunan pentadbiran dan *coach shed* pada peratus siap 93.9% ketika lawatan Audit pada 11 Ogos 2014 walaupun sepatutnya siap pada 1 November 2013.
- k) Prestasi perbelanjaan sehingga tahun 2013 adalah berjumlah RM34.26 juta (84%) berbanding nilai kontrak berjumlah RM41.77 juta.

- l) Audit juga mendapati kerja-kerja tapak dimulakan tanpa kelulusan kebenaran merancang oleh Majlis Bandar Raya Johor Baru iaitu tarikh permohonan kebenaran merancang adalah 150 hari selepas tarikh pemilikan tapak pada 17 Januari 2012.
 - m) Kerja-kerja kabel fiber optik di kawasan landasan *take off point* dan *detention point* telah lewat dialihkan. Status terkini mendapati kerja pengalihan kabel fiber optik ini telah selesai sepenuhnya pada 21 Jun 2014.
 - n) Kontrak telah lewat ditandatangani selama 127 hari selepas tempoh 4 bulan daripada tarikh SST dikeluarkan.
 - o) Bangunan *running bungalow* telah dikeluarkan Sijil Perakuan Siap Kerja pada 9 Oktober 2012 namun Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan untuk keseluruhan projek masih belum dikeluarkan sedangkan bangunan tersebut telah digunakan oleh kakitangan KTMB.
- 4) Hasil daripada prosiding berkenaan, PAC Parlimen membuat **RUMUSAN** terhadap Projek Pengalihan Operasi Kereta Api Tanah Melayu Berhad (KTMB) Dari Tanjung Pagar ke Woodlands (Stesen), Singapura dan Kempas Baru (Depoh), Johor Bahru seperti berikut:
- i) Berlaku kelewatan yang ketara terhadap projek pembinaan depoh KTMB di Kempas Baru, Johor Baru iaitu yang sepatutnya siap pada 16 April 2014 selepas mengambil kira EOT yang kedua.

- ii) Antara punca kelewatan projek adalah akibat dari kegagalan Kontraktor memberi komitmen yang tinggi dan tidak menjaga kepentingan Kerajaan dalam mematuhi syarat-syarat kontrak serta kelemahan perancangan dalam mengenal pasti jajaran laluan PLBE yang mengganggu pelaksanaan projek pembinaan depoh.
 - iii) Kegagalan pihak Kementerian/kontraktor untuk mendapatkan Sijil Perakuan Siap Bina (CCC) untuk *running bungalow* yang telah pun digunakan oleh kakitangan KTMB akan menimbulkan risiko keselamatan jika sesuatu yang buruk berlaku.
 - iv) PAC kesal kelewatan projek ini disiapkan berbanding dengan Singapura menyebabkan imej negara terjejas.
- 5) Berikutan itu, PAC Parlimen memberikan **SYOR** kepada Kerajaan seperti berikut:
- i) MOT dan KTMB perlu mematuhi pekeliling dan proses perolehan kontrak bagi projek yang akan datang.
 - ii) Pada masa hadapan pihak Kementerian perlu menjalankan kerja pemantauan yang lebih terperinci supaya projek yang dilaksanakan dapat disiapkan mengikut jadual. Denda lewat haruslah dikenakan kepada Kontraktor mengikut syarat-syarat kontrak.
 - iii) Pihak Kementerian dan KTMB juga adalah dipohon supaya menjalankan satu program transformasi secara menyeluruh terhadap sistem operasi dan pengurusan KTMB supaya tahap perkhidmatan dan tadbir urus dapat dipertingkatkan. Ia meliputi perancangan yang sesuai terhadap pengurusan aset-aset KTMB untuk jangka masa panjang (*sustainability*).

- iv) Masalah kelemahan koordinasi diantara Jabatan dalam Kementerian yang sama kerana gagal mengenalpasti jajaran yang sama bagi projek PLBE dengan projek pengalihan operasi KTMB tidak sepatutnya berlaku.
 - v) Kementerian seharusnya tidak bertolak ansur apabila kontraktor memulakan projek tanpa kelulusan kebenaran merancang dari MBBB.
- 6) Orang ramai yang berminat untuk membaca dan meneliti Laporan PAC Parlimen Projek Pengalihan Operasi Kereta Api Tanah Melayu Berhad (KTMB) Dari Tanjong Pagar ke Woodlands (Stesen), Singapura dan Kempas Baru (Depoh), Johor Bahru boleh memuat turun (*download*) laporan berkenaan di laman web PAC di alamat www.parlimen.gov.my/pac.

Yang Berhormat Dato' Sri Hasan Arifin
Pengerusi Jawatankuasa Kira-Kira Wang Negara
Parlimen Malaysia